



COMUNE DI ROVIANO
Città metropolitana di Roma Capitale

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
DETERMINAZIONI UFFICIO TECNICO
Numero Registro Generale **199**

Nr. 63 Data 30-09-2025	Oggetto:	LLPP-2025-02 -/- PNRR Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza, finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di Istruzione: Dagli Asili Nido Alle Università - Investimento 1.2: "Piano per l'estensione del tempo pieno e mense" Aggiudicazione nelle more della verifica dei requisiti ed impegno di spesa a favore dell'impresa ANTONELLI e IAFRATE S.r.l. ad esito della procedura negoziata senza bando, indetta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023, per l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELLA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO SCOLASTICO C. ROSATELLI" - CUP C97G24000270006 - CIG B7F27A5928 CIG: B7F27A5928
---	-----------------	--

L'anno duemilaventicinque, addì trenta del mese di settembre, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto in D.lgs. 267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il parere di cui all'art. 147-bis D.Lgs.267/2000;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 30/10/2019 con il quale si conferisce all'Arch. Dott. Alessandro Mancini l'incarico di Responsabile dell'Area III - Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica con conseguente attribuzione delle funzioni di cui all'art 107 del D. Lgs. 267/2000;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000 e smi, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e smi;
- il D.Lgs. n. 165/2001 come modificato e integrato dal D.Lgs. 75/2017;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con DGC n°26/2017 e successiva DGC n°42/2018 di modifica puntuale;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con DCC n°48/2016;
- il Regolamento comunale sui controlli interni approvato con DCC n°01/2013;

RICHIAMATI

- la deliberazione del consiglio Comunale n.01 del 04/02/2025 con la quale è stato approvato il D.U.P. Documento Unico di programmazione 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.02 del 04/02/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.15 del 28/03/2025 con la quale è stato approvato il PIAO 2025-2027;
- il Decreto Sindacale n.4 in data 30/10/2019 con il quale il sottoscritto Arch. Mancini Alessandro è stato nominato Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica;

RICHIAMATO INOLTRE il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

VISTI

- l'art. 1, comma 502 e 503, della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016), che ha modificato l'art. 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale prevede che l'obbligo di ricorso al mercato elettronico o alle piattaforme telematiche è previsto per tutti gli acquisti di valore compreso tra mille euro (pari o superiore) e la soglia comunitaria, pertanto per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a mille euro è consentito l'affidamento diretto senza ricorso al mercato elettronico della P.A.;
- l'art. 1, comma 130 della Legge 1° dicembre 2018 n. 132 (Legge di stabilità 2019) che innalza la soglia da 1.000,00 a 5.000,00 €;

VISTO l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

APPURATO

- che nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, il target e il milestone di livello europeo associato all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 la costruzione e/o

messa in sicurezza di n. 1.000 edifici adibiti a mensa scolastica per facilitare l'estensione del tempo pieno;

- che si è reso necessario procedere alla definizione di un piano di estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie, attraverso la costruzione o la ristrutturazione degli spazi delle mense per un totale di almeno 1.000 edifici;
- che la dotazione finanziaria complessiva dell'investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" è pari a euro 960.000.000,00 di risorse esclusivamente RRF (Recovery and Resilience Facility), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1;
- che con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono stati approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "*Piano di estensione del tempo pieno e mense*" finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
- che il 2 dicembre 2021 è stato pubblicato l'avviso pubblico n. 48038 per la presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del predetto avviso pubblico almeno il 40% delle risorse stanziare è stata destinata a candidature proposte da parte di enti locali appartenenti alle regioni del Mezzogiorno e che, in particolare, l'allegato 4 del decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343, sulla base dei criteri di riparto adottati, prevede una destinazione delle risorse per l'investimento 1.2 pari al 57,68% in favore degli enti locali delle regioni del Mezzogiorno;
- che per l'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021 è stato utilizzato solo un importo di euro 400.000.000,00, rispetto al predetto stanziamento complessivo dell'Investimento 1.2 della Missione 4 – Componente 1 – pari a complessivi euro 960.000.000,00 di risorse RRF (Recovery and Resilience Facility);
- che, tuttavia, soprattutto in considerazione dell'aumento dei prezzi causati dalle emergenze in corso, in base alle candidature pervenute e ai relativi quadri economici presentati dagli enti locali nelle schede progetto delle candidature, non risulta possibile, con il solo stanziamento di euro 400.000.000,00 di risorse PNRR, rispettare target e milestone di livello europeo associati all'intervento, in quanto con le predette risorse è stato possibile finanziare la costruzione e/o messa in sicurezza di edifici scolastici adibiti a mensa solo di un numero di candidature inferiore a 1.000 interventi, a fronte degli obiettivi europei i quali prevedono, invece, entro il 30 giugno 2026, la costruzione e/o messa in sicurezza e riqualificazione di almeno 1.000 edifici scolastici adibiti a mense;
- che con il decreto del Ministro dell'istruzione 7 giugno 2022, n. 158, recante destinazione di ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università –

Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, che ha previsto un ampliamento dello stanziamento di risorse stimato in ulteriori euro 200.000.000,00 di risorse RRF (Recovery and Resilience Facility), da aggiungere ai 400.000.000,00 già destinati per la medesima finalità nell’ambito dell’Investimento 1.2 della Missione 4 – Componente 1 – del PNRR;

- che il 15 luglio 2022, è stato pubblicato l’avviso pubblico prot. n. 62182, con cui venivano riaperti dei termini per l’inoltro delle candidature fino al giorno 22 agosto 2022 e il successivo avviso pubblico prot. n. 70386 del 19 agosto 2022, con cui il termine è stato prorogato al giorno 8 settembre 2022;
- che con il decreto del Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell’istruzione 29 dicembre 2022, n. 111, con cui sono state definite le graduatorie definitive, in parte già approvate con decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 8 giugno 2022, n. 19, per l’attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- che con il succitato decreto venivano individuati complessivamente n. 908 edifici da finanziare nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- che a seguito dell’approvazione delle graduatorie di cui al decreto direttoriale n. 111 del 2022, risultano ancora disponibili e non assegnate risorse complessive pari a 171.040.196,00 euro rispetto allo stanziamento aggiuntivo previsto dal decreto del Ministro dell’istruzione 7 giugno 2022, n. 158;
- che si è reso necessario individuare ulteriori interventi da finanziare per assicurare il raggiungimento del target previsto per la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- la nota del 3 marzo 2023, prot. n. 29169, con cui l’Unità di missione per il PNRR, in considerazione delle ulteriori risorse ancora disponibili nell’ambito del Piano di ripresa e resilienza (PNRR) e della necessità di assicurare il raggiungimento del target relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, ha invitato gli enti locali non assegnatari del finanziamento di cui all’avviso pubblico del 21 giugno 2021, prot. n. 18786 a manifestare l’attualità del proprio interesse alla realizzazione dell’intervento all’epoca candidato e al finanziamento dello stesso con risorse a valere sul Piano di ripresa e resilienza;
- che rispetto all’investimento 1.2 “Piano per l’estensione del tempo pieno e mense” della Missione 4 – Componente 1 del PNRR pari a complessivi euro 960.000.000,00 e rispetto ai decreti 2 dicembre 2021, n. 343 e 7 giugno 2022, n. 158, che hanno provveduto all’assegnazione, rispettivamente, di euro 400.000.000,00 e di euro 200.000.000,00, le risorse PNRR che residuano dall’assegnazione sono pari a euro 360.000.000,00;
- che sono state accertate risorse ancora disponibili e utili per il raggiungimento del target finale dell’investimento in questione, pari a complessivi euro 515.481.082,75;

- che con Decreto 133 del 04/07/2024 è stato adottato il nuovo avviso pubblico per l'individuazione degli interventi da ammettere al finanziamento per il conseguimento del target finale, i cui criteri di valutazione, ai fini della definizione della graduatoria e nel rispetto della percentuale di almeno il 40% da destinare agli enti delle Regioni del Mezzogiorno, siano gli stessi del precedente avviso pubblico coerenti con le finalità del PNRR, atteso che le precedenti graduatorie relative all'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021 sono esaurite;

RICHIAMATO il progetto esecutivo redatto dal Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica, Arch. Mancini Alessandro;

RICHIAMATA la delibera di Giunta n.43 del 06/09/2024 di approvazione del progetto titolato: "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELLA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO SCOLASTICO C. ROSATELLI" avente CUP: C97G24000270006, il quale risulta in linea con le finalità del bando oltre che congruente con l'importo di finanziamento e difatti inizialmente ammesso in graduatoria ma non finanziato con DDG n.40 del 17 ottobre 2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito (MIM) di approvazione delle graduatorie;

VISTA la DDG. n.36 del 9 aprile 2025 di accertamento delle economie e decreto del MIM del 16 maggio 2025, n.84, con il quale è stato disposto lo scorrimento della graduatoria dei progetti ammessi e non inizialmente finanziati;

RICHIAMATA la nota AOOGABMI.REGISTRO_UFFICIALE(U).2025.0079660.20-05-2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito - *Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*, con la quale si comunicava l'ammissione al finanziamento dell'intervento del Comune di Roviano;

RICHIAMATA la nota AOOGABMI.REGISTRO_UFFICIALE(U).2025.0089882.04-06-2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito - *Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*, con la quale si comunicavano le istruzioni per la generazione e successiva sottoscrizione della convenzione tra Comune di Roviano e Ministero dell'Istruzione e del Merito, per l'attuazione dell'intervento;

RICHIAMATA la nota AOOGABMI.REGISTRO_UFFICIALE(U).2025.0103649.17-06-2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito - *Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza*, di trasmissione, di trasmissione dello "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE "C. ROSATELLI"", CUP C97G24000270006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" sottoscritto tra

- il Ministero dell'Istruzione e del Merito (M.I.M.) – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza

e

- il Soggetto attuatore Comune di Roviano (C.F. 86001730588), del progetto rappresentato da Mattia Folgori in qualità di legale rappresentante dell'ente Comune di Roviano, con sede legale in Roviano, piazza della Repubblica, n. 4 Cap 00027;

DATO ATTO che l'intervento proposto dal comune di Roviano, viene interamente finanziato con le risorse di cui al predetto avviso, per la somma di **€304.487,16** e che il finanziamento concesso sarà erogato nel seguente modo:

- a) **€91.346,18** pari al **30%** del contributo dopo la stipula dell'accordo di concessione tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il soggetto attuatore;
- b) **€182.692,06** pari alla restante somma viene erogata sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, debitamente certificati dal Responsabile unico del procedimento, fino al raggiungimento del **90%** della spesa complessiva;
- c) **€30.448,72** pari al residuo **10%** è liquidato a seguito dell'avvenuto collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione;

RICHIAMATA la determinazione n°51 del 05/08/2025 del Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica, Arch. Mancini Alessandro, con la quale:

- si è presa la decisione a contrarre per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva;
- è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) dell'intervento ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'Arch. Mancini Alessandro, dipendente del Comune di Roviano;
- è stato accertato il contributo in entrata al:

ex cap.	codice bilancio	denominazione	esercizio finanziario		
			2025	2026	2027
E 570/111	4.02.01.01.002	PNRR Piano di estensione del tempo pieno e mense	304.487,16 €	0,00 €	0,00 €
		totale	304.487,16 €	0,00 €	0,00 €

DATO ATTO CHE per l'intervento è stato acquisito, tramite portale online, il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P), che risulta essere il seguente: **C97G24000270006**;

RICHIAMATI i “*Termini di attuazione del progetto, durata e importo della Convenzione*” di cui all'art.4 dell'Accordo sottoscritto, ai sensi del quale le attività del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il cronoprogramma ivi allegato:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 30 settembre 2025	Determina di aggiudicazione
Notifica dell'aggiudicazione	Entro il 30 settembre 2025	Notifica dell'aggiudicazione alla ditta appaltatrice
Avvio dei lavori	Entro il 31 ottobre 2025	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori

Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo
---------------------	-------------------------	-------------------------

ACCERTATE le motivazioni che giustificano l'urgenza di procedere con l'attuazione dell'intervento al fine di rispettare le scadenze prescritte;

RICHIAMATI

- l'art. 17 co. 1 D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezioni degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 114, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, **prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti di lavori, la stazione appaltante nomina il Direttore dei Lavori (DL)**;
- l'art. 192 D.lgs. nr. 267/2000;
- l'art. 12 D.lgs nr. 36/2023;

APPURATO l'adempimento alla predetta disposizione, mediante espletamento della procedura di affidamento della procedura per l'affidamento del servizio tecnico di DL-Direzione Lavori e CSE- Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva dell'intervento di cui all'oggetto, la quale è stata espletata in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma "TUTTOGARE" messa a disposizione dalla centrale di committenza "*C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene*", raggiungibile al sito internet: <https://centraleunica.aniene.tuttogare.it> , procedura della CUC Aniene individuata con codice interno n°#17 e gli atti endoprocedimentali prodotti;

Adempimento svolto con l'approvazione dei seguenti atti amministrativi:

- determinazione del Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica n°51 del 05/08/2025 con la quale si è deciso a contrarre per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, con individuazione della modalità di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023;
- determinazione del Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica n°53 del 05/08/2025 con la quale si è aggiudicato l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023 al Professionista/O.E. individuato nell'ambito dell'indirizzario degli OO.EE. iscritti alla piattaforma telematica della "*C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene*", le cui generalità sono: Ing. Giovanni CIUCCI, con sede in Via San Vito, 17 00027 – Vicovaro (Rm) P.Iva: 13662591000, pec g.ciucci@pec.ording.roma.it , peo ing.giovanniciucci@gmail.com , iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma n°B39400;

RICHIAMATI

- l'art. 17 co. 1 D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezioni degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 D.lgs. nr. 267/2000;
- l'art. 12 D.lgs nr. 36/2023;

RICHIAMATA la determinazione n°55 del 11/08/2025 del Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica, Arch. Mancini Alessandro, con la quale si è deciso di indire per l'esecuzione dei lavori in oggetto una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, c. 2, lett. C) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso per un importo di € 240.076,26 oltre IVA 10% dei quali:

- € 164.123,37 per lavori a base d'asta;
- € 6.946,84 per costi della sicurezza di cui al PSC (non soggetti a ribasso);
- € 69.006,05 per costi della manodopera;

DATO ATTO che la procedura per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto si è svolta tramite la "C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene", ed espletata in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma "TUTTOGARE" messa a disposizione dalla centrale di committenza "C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene", raggiungibile al sito internet: <https://centraleunica.aniene.tuttogare.it> ;

DATO ATTO che

- alla procedura negoziata sono state inviate a negoziare le ditte individuate nell'indirizzario degli **OO.EE.** iscritti alla piattaforma telematica della "C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene", **i cui nominativi**, ai sensi dell'art. 35, c. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., **sono stati secretati sino alla conclusione della procedura negoziata**, i cui nominativi sono:

#	Codice Fiscale O.E.	Denominazione O.E.
1	10586781006	EDIL BEMAR S.R.L.
2	07554601000	GE.CO.S. S.R.L.
3	11403911008	G e V Service srl
4	02398860607	ANTONELLI E IAFRATE S.R.L.
5	02310630591	VIMA SRL

- i termini di gara venivano così fissati dalla procedura:
 - o Termine ultimo di ricezione offerte - 04/09/2025 12:00;
 - o Inizio operazioni di gara - 05/09/2025 12:00;
- all'invito a negoziare, hanno partecipato, previ sopralluoghi obbligatori i cui verbali sono stati acquisiti ai prot.4791 e prot.4795 del 28/08/2025, i seguenti OO.EE.:

#	Codice Fiscale O.E.	Denominazione O.E.
1	10586781006	EDIL BEMAR S.R.L.
2	n.p.	n.p.
3	n.p.	n.p.
4	02398860607	ANTONELLI E IAFRATE S.R.L.
5	n.p.	n.p.

- con il verbale di seggio di gara di tipo monocratico coadiuvato da un testimone come da composizione identificata nel medesimo verbale di valutazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, acquisito al prot.4949 del 05/09/2025 (all.), sono stati ammessi alla fase successiva della procedura tutti gli OO.EE. che hanno manifestato interesse presentando la propria offerta, ovvero:

#	Codice Fiscale O.E.	Denominazione O.E.
1	10586781006	EDIL BEMAR S.R.L.
2	02398860607	ANTONELLI E IAFRATE S.R.L.

- alla data del 12/09/2025 fissata per l'apertura delle offerte economiche, il seggio di gara monocratico coadiuvato da un testimone come da composizione identificata nel verbale di seggio di valutazione delle offerte economiche acquisito al prot.5139 del 12/09/2025 (all.), in sede di valutazione delle stesse, ha ritenuto dover chiedere dei chiarimenti ad entrambe gli OO.EE. per le motivazioni rinvenibili nella proposta di aggiudicazione, e previsto essere trasmessi per tramite della piattaforma telematica della "C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene";
- i chiarimenti pervenuti entro il termine fissato alle ore 13,00 del 20/09/2025 ed acquisiti al prot.5440 del 24/09/2025 (all.) tramite la piattaforma telematica della "C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene";
- alla data del 24/09/2025, si è riunita in seduta pubblica telematica sulla piattaforma telematica "C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene", il Seggio di gara a carattere monocratico ai sensi dell'art.93, comma 7 del D.Lgs n°36/2023, composto pertanto dall'Arch. Alessandro Mancini, Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica, in quanto R.U.P. della gara, per la valutazione delle offerte economiche e dei chiarimenti pervenuti dagli OO.EE. in merito alle rispettive offerte economiche;
- il R.U.P. della gara (Seggio di gara monocratico) ha proceduto, quindi, alla lettura del ribasso offerto dagli OO.EE. sull'importo posto a base di gara, comparando le 2 offerte proposte con valori direttamente comparabili tra di loro in termini di ribasso percentuale offerto e dà atto dei seguenti risultati:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso offerto (o ribasso percentuale equivalente dell'offerta proposta in valuta)	
1	71	02398860607	ANTONELLI E IAFRATE S.R.L.	23,960%	€177.271,61 +iva
2	70	10586781006	EDIL BEMAR S.R.L.	13,200%	€202.356,28 +iva

- Il R.U.P. della gara (Seggio di gara monocratico) ha rilevato che non ci sono state offerte anomale;

RICHIAMATA l'intera procedura negoziale e la relativa proposta di aggiudicazione acquisita al prot.5445 del 24/09/2025 con la quale, ad esito della procedura predetta, si è formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta prodotta dalla **ANTONELLI E IAFRATE S.r.l. con sede legale in ATINA (FR), via San Nicandro, 69 - c.a.p. 03042 - C.F./P.I. 02398860607**, pec antonelli_e_iafrate@arcmediapec.it, peo info@antonelli-iafrate.it, la quale ha offerto un ribasso del 23,960% sull'importo a base di gara di €233.129,42 (€164.123,37 per lavori ed €69.006,05 per costi della manodopera) **per un importo di aggiudicazione complessivo di €184.218,45+iva** (di cui €177.271,61 per lavori e manodopera ed €6.946,84 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso):

- Lavori e manodopera € 177.271,61+IVA
- Costi per la Sicurezza di cui al PSC (non ribassabili) € 6.946,84+IVA

pari a complessivi **€ 184.218,45+IVA**

ed IVA 10% pari ad € 18.421,85

per un totale lordo pari ad € 202.640,30 IVA compresa

PRESO ATTO che ad esito della presente procedura si avrà una economia sulla procedura di gara dei lavori pari ad:

$$(\text{€ } 240.076,26 + \text{IVA } 10\% =) \text{€ } 264.083,89 - \text{€ } 202.640,30 = \text{€ } 61.443,59$$

che rimarranno accantonate nella disponibilità della stazione appaltante per l'uso consentito ai sensi comma 3 dell'art.8-*“Procedura di pagamento del soggetto attuatore”* dell'accordo di concessione del contributo sottoscritto con il al Ministero dell'Istruzione e del Merito (M.I.M.);

PRESO ATTO che il concorrente nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, le prestazioni oggetto della gara per la quota pari al 49% dei lavori della categoria OG1;

APPURATO che sono state avviate dal RUP le verifiche dei requisiti nei confronti dei due (2) OO.EE. le cui offerte economiche sono risultate ammesse in graduatoria (O.E. aggiudicatario ed O.E. non aggiudicatario) ai sensi dell'articolo 99-*“Verifica del possesso dei requisiti”* del D.Lgs. 36/2023, tramite consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE tipo 2.0), ma che per ai documenti disponibili nell'FVOE 2.0 si è reso necessario chiedere delle integrazioni tramite l'applicativo FVOE 2.0 mediante funzionalità integrata nella piattaforma telematica *“C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene”* per ciascun O.E.;

PRESO ATTO che alla data della presente determinazione, i documenti attestanti la verifica dei requisiti, richiesti in aggiunta dal RUP per tramite dell'applicativo FVOE 2.0, non sono ancora stati resi disponibili ed il cui esito di indisponibilità insieme ai documenti attestanti i requisiti disponibili sono stati acquisiti al prot.5577 del 30/09/2025 (all.);

Tutto ciò premesso

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) posseduto dall'impresa aggiudicataria ANTONELLI e IAFRATE Srl individuato dal prot.INPS_46263140 del 12/06/2025 con scadenza 10/10/2025 (all.);

Visto l'articolo 50-*“Procedure per l'affidamento”* del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che:

comma 6 - *“Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; [...omissis...]”*;

Preso atto che le verifiche richieste dal RUP sono indisponibili alla data della presente determinazione, ma che i tempi stringenti imposti all'art.4 dell'Accordo sottoscritto dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Istruzione e del Merito (M.I.M.), impongono l'**aggiudicazione** entro la medesima data della presente, ovvero **entro il 30 settembre 2025**;

Richiamato in tal senso, l'articolo 225-*“Disposizione transitorie e di coordinamento”* del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone al comma 8 che:

*“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal **PNRR** e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto- legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato*

per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

Richiamati infine:

- il **principio del risultato** statuito all'art.1 del D.Lgs 36/2023, principio ispiratore della stessa, sovraordinato agli altri principi, considerato quale valore dominante del pubblico interesse da perseguire attraverso il contratto, codificato dal D.Lgs. n. 36/2023, ma già immanente nel sistema e utilizzabile in chiave interpretativa - che esclude che l'azione amministrativa sia vanificata ove non si possano ravvisare effettive ragioni che ostino al raggiungimento dell'obiettivo finale
- del **principio della fiducia** statuito all'art.2 del D.Lgs 36/2023, che amplia i poteri valutativi e la discrezionalità della P.A., inteso in chiave di funzionalizzazione verso il miglior risultato possibile;

principi avvinti inestricabilmente, sicché la gara è funzionale a portare a compimento l'intervento pubblico nel modo più rispondente agli interessi della collettività nel pieno rispetto delle regole che governano il ciclo di vita dell'intervento medesimo;

Ritenuto pertanto di dover procedere per non perdere il contributo concesso all'Amministrazione comunale, e tutelare l'attuazione dell'intervento a beneficio della cittadinanza del Comune di Roviano;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'aggiudicazione dei lavori nelle more della conclusione della verifica dei requisiti, ed in ogni caso provvisoriamente sulla scorta delle autocertificazioni e dichiarazioni sostitutive dell'o.e. ANTONELLI e IAFRATE Srl, oltreché dei documenti attestanti il possesso dei requisiti disponibili nel Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (F.V.O.E. 2.0) dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale AntiCorruzione);

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Che per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3, della Legge n. 136/2010, è stato acquisito, per tramite della piattaforma di e-procurement “C.U.C. Centrale Unica di Committenza ANIENE”, dalla B.D.N.C.P. Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici, come da direttive dell'A.N.A.C., il Codice Identificativo di Gara c.d. **CIG B7F27A5928**;

Visto il D.Lgv n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto lo Statuto Comunale

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determina e si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. Di **rendere pubblica** la procedura di appalto in origine secretata ai sensi dell'art. 35, c. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;

3. Di **dare atto** che la procedura di gara si è svolta sulla piattaforma telematica “C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene” accessibile all’indirizzo <https://centraleunica.aniene.tuttogare.it>; risultando la stessa una PAD (Piattaforma di Approvvigionamento Digitale) idonea a garantire la digitalizzazione dell’intero ciclo vita dell’appalto previsto alla Parte II del D.gs n°36/2023, procedura della CUC Aniene individuata con codice interno n°#17;
4. Di **dare atto** che la procedura di gara è consultabile ai fini del rispetto del principio della trasparenza ed accessibilità di cui al DLgs n°33/2013 oltreché di trasparenza, buon andamento e imparzialità fissati dall’art.97 della Costituzione Italiana:

<https://centraleunica.aniene.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=18>

https://dati.anticorruzione.it/superset/recaptcha/?next=dettaglio_cig&cig=B7F27A5928

5. Di **dare atto** che non sono state presentate offerte anomale
6. Di **dare atto** che la graduatoria ad esito delle operazioni di seggio di gara, è la seguente:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso offerto (o ribasso percentuale equivalente dell'offerta proposta in valuta)	
1	71	02398860607	ANTONELLI E IAFRATE S.R.L.	23,960%	€177.271,61 +iva
2	70	10586781006	EDIL BEMAR S.R.L.	13,200%	€202.356,28 +iva

7. Di **prendere atto** dell’esito della procedura negoziata senza bando, indetta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023, con il criterio del prezzo più basso, per l’affidamento per l’esecuzione dei lavori dell’intervento denominato “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELLA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO SCOLASTICO C. ROSATELLI” e gli atti endoprocedimentali prodotti (all.);
8. Di **dare atto** delle norme derogatorie di cui all’articolo 225-“*Disposizione transitorie e di coordinamento*” del D.Lgs. 36/2023, attuabili alle procedure di affidamento di interventi finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, e che nella presente procedura il RUP ha deciso di applicare;
9. Di **disporre pertanto l’aggiudicazione temporanea**, nelle more della verifica del possesso degli ulteriori requisiti richiesti e non disponibili nel Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (F.V.O.E. 2.0), e sulla scorta delle autocertificazioni e dichiarazioni sostitutive dell’O.E., oltreché dei documenti attestanti il possesso dei requisiti disponibili nel predetto Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (F.V.O.E. 2.0), l’esecuzione dei “Lavori dell’intervento denominato RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELLA MENSA SCOLASTICA DEL PLESSO SCOLASTICO C. ROSATELLI”, all’impresa **ANTONELLI E IAFRATE S.r.l. con sede legale in ATINA (FR), via San Nicandro, 69 - c.a.p. 03042 - C.F./P.I. 02398860607**, pec antonelli_e_iafrate@arcmediapec.it, peo info@antonelli-iafrate.it, la quale ha offerto il prezzo più basso rispetto all’O.E. non aggiudicatario (cfr. graduatoria);
10. Di **dare atto** che l’importo **di aggiudicazione complessivo a seguito del ribasso del 23,96% offerto dal predetto O.E. aggiudicatario** è di **€184.218,45+iva** di cui:

- Lavori e manodopera (di cui al ribasso del 23,96%)	€ 177.271,61+IVA
- Costi per la Sicurezza di cui al PSC (non ribassabili)	€ 6.946,84+IVA
pari a complessivi	€ 184.218,45+IVA
ed IVA 10% pari ad	€ 18.421,85
per un totale lordo (IVA compresa) pari ad	€ 202.640,30 ivato

11. Di **impegnare** in favore del predetto Professionista/O.E. la somma complessiva di **€202.640,30**, imputandone la relativa spesa secondo il principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014 ss.mm.ii. sul vigente bilancio pluriennale 2025/2027, ai seguenti:

ex cap.	codice bilancio	denominazione	2025	2026	2027
			previsione spesa 60%	previsione spesa 40%	
2660/52	04.02-2.02.01.09.003	PNRR Pianodi estensione del tempo pieno e mense	121.584,18 €	81.056,12 €	
		totale	121.584,18 €	81.056,12 €	0,00 €
		totale	202.640,30 €		

12. Di **dare atto** che il presente affidamento è interamente coperto con il contributo di €304.487,16 di cui in premessa ed accertato con precedente determinazione n°51 del 05/08/2025 del Responsabile dell'Area III-Tecnica, Lavori Pubblici ed Urbanistica, Arch. Mancini Alessandro, assicurando il rispetto del principio di divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nell'articolo 9 del regolamento (UE) n. 2021/241;
13. Di **dare atto** che a seguito del completamento delle verifiche in merito al possesso dei requisiti di cui all'articolo 99-“Verifica del possesso dei requisiti” del D.Lgs. 36/2023, posseduti dall'O.E. aggiudicatario della presente procedura, tramite consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE tipo 2.0) per i quali si è reso necessario chiedere delle integrazioni di documentazione in merito ai requisiti, la presente aggiudicazione acquisterà piena efficacia (aggiudicazione definitiva) in caso di esito positivo della verifica degli ulteriori documenti richiesti, come diversamente potrà essere revocata ai sensi di legge in caso di mancato possesso degli ulteriori requisiti richiesti;
14. Di **fare salvo** l'esercizio dei poteri di autotutela di cui al c.2 dell'art.18-“*Il contratto e la sua stipulazione*” del D.Lgs n°36/2023 e sancito dalla L.241/90;
15. Di **dare atto** che il presente affidamento risponde al principio di coinvolgimento e promozione delle PMI disposto dalla vigente normativa per i progetti PNRR;
16. Di **procedere alla comunicazione** dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria nelle more del completamento della verifica dei requisiti, sia all'O.E. aggiudicatario per tramite anche della piattaforma telematica “C.U.C. Centrale Unica di Committenza Aniene” accessibile all'indirizzo <https://centraleunica.aniene.tuttogare.it>, che al Ministero dell'Istruzione e del Merito (M.I.M.) in ossequio al dettato dell'art.4-“*Termini di attuazione del progetto, durata e importo della Convenzione*” dell'accordo di concessione del contributo sottoscritto, non appena ottenuto il parere di regolarità contabile ed il visto contabile da parte del Responsabile del Servizio di Ragioneria;
17. Di **dare atto** che il contratto di appalto verrà stipulato con modalità elettronica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023, previa acquisizione delle polizze assicurative e della garanzia definitiva;
18. Di **dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è il sottoscritto Arch. Alessandro Mancini, e che il medesimo non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

19. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
20. Di disporre che la presente determinazione, comportando variazione di impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
21. Le fatture dovranno essere intestate al Comune di Roviano (RM) avente codice univoco di fatturazione **UFYNEI** e dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
22. Che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Roviano, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023;
23. Che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Lazio entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
24. Di procedere alla pubblicazione della presente all'albo on line del Comune.

Approvato e sottoscritto, 30-09-2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MANCINI ALESSANDRO**



Alessandro MANCINI
Ordine degli Architetti P.P.C.
di Roma e provincia
Architetto
01.10.2025 14:41:51
GMT+01:00

Per la presente determinazione:

Si appone il parere Favorevole di regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui Art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Dalla Residenza comunale, 30-09-2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MANCINI ALESSANDRO**



Alessandro MANCINI
Ordine degli Architetti
P.P.C. di Roma e provincia
Architetto
01.10.2025 14:41:51
GMT+01:00

Si appone il parere di regolarità contabile dell'azione amministrativa di cui Art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Importo dell'impegno di spesa €. 202.640,30

Dalla Residenza comunale,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Salinetti Giuseppe**

Per copia conforme all'originale

Roviano, 01-10-2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MANCINI ALESSANDRO**



Alessandro MANCINI
Ordine degli Architetti
P.P.C. di Roma e provincia
Architetto
01.10.2025 14:41:51
GMT+01:00